

1. Основание для разработки проектной документации

Основанием для корректировки проектной документации «Техническое перевооружение производственного корпуса ОАО «НИИТФА», г. Москва, для создания центра по производству, сборке и инжиниринговой поддержке блоков для диагностической медицинской аппаратуры», разработанной в 2011 г. ООО «ВОЛГАТРАНССТРОЙ-проект» является Решение Государственной корпорации по атомной энергии «РОСАТОМ» от 19 сентября 2012 г.

2. Исходные документы для подготовки проектной документации

Исходными данными для корректировки проектной документации «Техническое перевооружение производственного корпуса ОАО «НИИТФА», г. Москва, для создания центра по производству, сборке и инжиниринговой поддержке блоков для диагностической медицинской аппаратуры» являются:

2.1. Задание на проектирование.

2.2. Техническое задание. Корректировка. 2012 г. Инв. №сИ.005.018 ТЗ.

2.3. Протокол совещания в ОАО «НИИТФА» от 30.08.2012 г.

2.4. Технические условия на подключение к сетям электроснабжения от _____ №_____.

2.5. Технические условия на подключение к сетям водоснабжения от 22.11.2012 г. № 2.

2.6. Технические условия на подключение к сетям водоотведения от 22.11.2012 г. №1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			32/12 – ПЗ						
			Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

2.7. Технические условия на подключение к системе структурированной компьютерной сети от 22.11.2012 г. №3.

2.8. Технические условия на подключение к системе пожарной сигнализации от 22.11.2012 г. № 4.

2.9. Технические условия на подключение к системе теплоснабжения от _____ № _____ .

3. Сведения о функциональном назначении объекта, характеристика производства, номенклатура выпускаемой продукции

3.1.Проектируемый центр предназначен для производства блоков для медицинской аппаратуры радионуклидной диагностики.

Центром по производству, сборке и инжиниринговой поддержке блоков для диагностической медицинской аппаратуры будут выпускаться:

- блоки позитронной эмиссионной томографии (блоки ПЭТ),
- блоки однофотонной эмиссионной компьютерной томографии (блоки ОФЭКТ),
- блоки компьютерной томографии (блоки КТ).

3.2. Проектируемый центр состоит из трех зон:

- зона производственных участков,
- зона помещений энергообеспечения,
- зона административно-бытовых помещений.

В состав зоны производственных участков входят:

- лаборатория разработки и наладки программного обеспечения,
- лаборатория изготовления и контроля детектирующей части,
- лаборатория комплексного тестирования томографов,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			32/12 – ПЗ						
			Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

- рентгеновский испытательный бокс,
- участок сборки, комплектования и подготовки продукции к отправке,
- склад исходных материалов и готовой продукции лабораторий,
- механосборочный участок,
- склад исходных материалов,
- инструментальная механического участка,
- подсобное помещение для хранения расходных материалов механического участка,
- склад готовой продукции механического участка.

В составе помещений энергообеспечения запроектированы:

- помещение ввода и учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения,
- электрощитовая,
- компрессорная,
- венткамеры.

Административно-бытовые помещения разделены на бытовые помещения для сотрудников лабораторий и работников механического участка.

Проектом предусмотрены кабинеты руководителей производственных подразделений, кабинет техники безопасности, комната совещаний, комнаты отдыха и комната хранения уборочного инвентаря.

3.3. В лабораториях собираются блоки ПЭТ, блоки ОФЭКТ и блоки КТ.

На механическом участке изготавливаются корпусные элементы для блоков ПЭТ, блоков ОФЭКТ и блоков КТ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	32/12 – ПЗ			

На участке сборки происходит окончательный монтаж изделий, выпускаемых центром. Здесь готовая продукция упаковывается.

Упакованные изделия хранятся на складе готовой продукции.

4. Сведения о потребности объекта в топливе, газе, воде, электрической энергии

4.1. Для функционирования проектируемого центра требуется следующее энергообеспечение:

- электроэнергия (напряжение 380/220 В),
- вода питьевого качества,
- горячая вода питьевого качества,
- водяной теплоноситель (температурный график 95-70°C).

Необходимо также подключить пожарные краны проектируемого центра к централизованной системе пожарного водоснабжения и систему водоотведения к коллектору хоз-фекальной канализации ОАО «НИИТФА».

4.2. Требуемая характеристика системы хозяйственно-питьевого водоснабжения ОАО «НИИТФА» в точке подключения хоз-питьевого водопровода проектируемого центра должна быть не менее:

- гарантированный свободный напор не менее 14 м,
- гарантированный расход отбора воды питьевого качества не менее 1,03 л/сек.

4.3. Требуемая характеристика централизованной системы горячего водоснабжения питьевого качества ОАО «НИИТФА» в точке подключения водопровода горячей воды проектируемого центра должна быть не менее:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			32/12 – ПЗ						
			Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

- гарантированный свободный напор не менее 14 м,
- гарантированный расход отбора воды питьевого качества не менее 0,77 л/сек.

4.4. Требуемая характеристика системы пожарного водоснабжения ОАО «НИИТФА» в точке подключения хоз-питьевого водопровода проектируемого центра должна быть не менее:

- централизованная система пожарного водоснабжения находится под давлением,
- гарантированный свободный напор не менее 50 м,
- гарантированный расход отбора воды для нужд (при необходимости) проектируемого центра не менее 10 л/сек,
- гарантированный объем подачи воды (при необходимости) в течение 3 часов не менее 108 куб.м..

4.5. Коллектор хоз-фекальной канализации ОАО «НИИТФА», проходящий в подпольном канале на участке между осями 5-13 должен принять в самотечном режиме хоз-фекальные стоки проектируемого центра в объеме не менее 5,475 куб.м. в сутки.

5. Данные о проектной мощности объекта

Проектируемая мощность центра по производству блоков для диагностики медицинской аппаратуры на 01.01.2014 г.:

- блоки ПЭТ – 10 шт/год,
- блоки ОФЭКТ – 12 шт/год,
- блоки КТ – 12 шт/год..

Общая площадь производства составляет 1500 кв.м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	32/12 – ПЗ			

6. Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах

Потребность в энергоресурсах приведена в таблице 6.1

Таблица 6.1.

Наименование энергоносителя	Потребность	
	суточная	годовая
Электроэнергия	-	162,83 тыс.кВт*час
Теплоноситель	-	377,514МВт/год (324,604 Гкал/ч)
Вода питьевого качества	3,99 куб.м.	997,5 куб.м.
Горячая вода питьевого качества	1,485 куб.м.	371,25 куб.м.

7. Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства

Использование вторичных энергоресурсов заданием на проектирование не предусмотрено.

Детальные мероприятия, направленные на охрану окружающей среды при обращении с отходами на этапе строительства и в период эксплуатации проектируемого объекта разработаны ООО «ВОЛГАТРАНССТРОЙ-проект» и приведены в разделе 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (см. том 8, шифр 159-ООС, проектной документации Техническое перевооружение производственного корпуса ОАО «НИИТФА» для создания центра по производству, сборке и инжиниринговой поддержке блоков для диагностической медицинской аппаратуры», разработанной в 2011 г.).

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	32/12 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

8. Сведения о земельных участках, изымаемых во временное и постоянное пользование

Проектируемый центр полностью располагается в пределах ограждающих конструкций существующего производственного корпуса ОАО «НИИТФА».

Дополнительных земельных участков для организации проектируемого производства не требуется.

9. Сведения о категории земель, на которых располагается объект
Согласно разделу 2 «Схема планировочной организации земельного участка» проектной документации Техническое перевооружение производственного корпуса ОАО «НИИТФА» для создания центра по производству, сборке и инжиниринговой поддержке блоков для диагностической медицинской аппаратуры», разработанной в 2011 г. (см. том 2, шифр 159-ПЗУ), земельный участок, на котором располагается вышеуказанный корпус находится в Южном административном округе города Москвы и принадлежит ОАО «НИИТФА».

10 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований

При разработке данной проектной документации изобретения не использовались.

11. Техничко-экономические показатели объекта

11.1 Общая площадь проектируемого центра – 1500 кв.м.

в том числе :

- общая площадь на отм. +0,000 – 1095,6 кв.м.,
- общая площадь встройки на отм. +3,000 – 404,4 кв.м.

Изм.	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
				32/12 – ПЗ							
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата						

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Формат А4

- Подраздел 2, раздела 5 «Система водоснабжения»,
- Подраздел 3, раздела 5 «Система водоотведения»,
- Подраздел 4, раздела 5 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»,
- Подраздел 5, раздела 5 «Сети связи»,
- Подраздел 7, раздела 5 «Технологические решения»,
- Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»,
- Раздел 11 «Сметы на строительство объектов капитального строительства».

Границей ответственности вышеперечисленных разделов откорректированной проектной документации являются вновь запроектированные конструкции центра по производству, сборке и инжиниринговой поддержке блоков для диагностической медицинской аппаратуры.

14.2. Передислокация проектируемого центра в пределах производственного корпуса не затрагивает несущие конструкции существующего здания, а также не оказывает дополнительного влияния на окружающую среду.

Поэтому ранее разработанные в 2011 г. ООО «ВОЛГАТРАНССТРОЙ-проект» разделы проектной документации не корректировались:

- раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» (шифр 159-ПЗУ),
- раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 159-ПОС),
- раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (шифр 159-ЭЭ),

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			32/12 – ПЗ						
			Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

- Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (шифр 159- ГО ЧС1).

14.3.Откорректированные разделы проектной документации соответствуют требованиям задания на проектирование и разработаны в соответствии с действующими техническими регламентами.

Технические решения, принятые при корректировке разделов проектной документации, обеспечивают безопасную для жизни и здоровых людей эксплуатацию проектируемого объекта при условии их строгого соблюдения.

14.4 Проектирование выполнено на основании:

- Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №СРО-П-083-0008-4029028415-000479-07 от 06 апреля 2012 года.

- Лицензии Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору ЦО-10-205-6631 от 15 июля 2012 года.

Главный инженер проекта

Н.Б. Пакшин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	32/12 – ПЗ			